

CERTIFICADO DE AVALÚO FISCAL DETALLADO

Avalúos en pesos del PRIMER SEMESTRE DE 2026

Comuna	:	COPIAPO
Número de Rol de Avalúo	:	01208 – 00008
Dirección o Nombre del bien raíz	:	AV COSTANERA NORTE 1134 LT 3 B– 4
Destino del bien raíz	:	SITIO ERIAZO
Registrado a Nombre de	:	SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION III
RUN o RUT Registrado	:	61.815.000 – 3
AVALÚO TERRENO PROPIO	:	\$ 365.340.522
AVALÚO TOTAL	:	\$ 365.340.522
AVALÚO EXENTO DE IMPUESTO	:	\$ 365.340.522
AVALÚO AFECTO A IMPUESTO	:	\$ 0
SUPERFICIE TERRENO	(m ²) :	9.069
SUPERFICIE CONSTRUCCIONES	(m ²) :	0

NOTA IMPORTANTE: El avalúo que se certifica ha sido determinado según el procedimiento de tasación fiscal para el cálculo del impuesto territorial, de acuerdo a la legislación vigente, y por tanto no corresponde a una tasación comercial de la propiedad.

Este Certificado no acredita dominio del bien raíz.

Por Orden del Director

**CERTIFICADO GRATUITO**

ANEXO CERTIFICADO DE AVALÚO DETALLADO

Comuna : COPIAPO
 Número de Rol de Avalúo : 01208 - 00008
 Dirección o Nombre del bien raíz : AV COSTANERA NORTE 1134 LT 3 B- 4
 Destino del bien raíz : SITIO ERIAZO

Detalle Avalúo Bienes Comunes

Rol Bien Común	Tipo de Copropiedad	Avalúo Total Bien Común	% Prorratio	Avalúo Prorratio
No Registra				
Total Avalúo Bienes Comunes				\$ 0

Detalle Avalúo Líneas de Terreno

Línea	Superficie (m²)	Avalúo Unitario (Aprox.)	Avalúo Línea
1	9.069	\$ 40.285	\$ 365.340.522
Total Avalúo Terreno			\$ 365.340.522

Detalle Avalúo Líneas de Construcción

Línea	Clase	Calidad	Cantidad (m² o m³)	Año Constr	Avalúo Línea
No Registra					
Total Avalúo Construcciones					\$ 0

Por Orden del Director



CERTIFICADO GRATUITO